

tenue sous la présidence de Monsieur Vennégues, assisté(e)
de Madame Villebesseix et Madame Pellerin, Conseillères
En présence de Monsieur Martin, Rapporteur public
Madame Le Vaillant, Greffière

09 heures 50

01)	DOSSIER N° 2304423	RAPPORTEURE: Madame Caroline Pellerin
Titre de l'affaire	demande d'annuler l'arrêté n° DP3520823M0007 du 3 mars 2023 par lequel le maire de la commune d'Orgères s'est opposé à la déclaration préalable présentée pour l'installation d'une station de radiotéléphonie sur la parcelle n° 18 section Za sur un terrain situé lieudit *, ainsi que la décision de rejet du 12 juin 2023 de son recours gracieux	
Nom des parties	Représentants des parties	
Demandeur	SOCIETE TOTEM FRANCE	CABINET D'AVOCATS FRECHE & ASSOCIES (Cour)
Intervenant	SOCIETE ORANGE	CABINET D'AVOCATS FRECHE & ASSOCIES (Cour)
Défendeur	COMMUNE D'ORGERES	
02)	DOSSIER N° 2302644	RAPPORTEURE: Madame Juliette Villebesseix
Titre de l'affaire	demande d'annuler la décision du 21 mars 2023 par lequel le maire de la commune de Vezin-le-Coquet a rejeté sa demande de classement en secteur de taille et de capacité d'accueil limitées (STECAL) d'un terrain cadastré AI 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356 et 357, sis lieudit *, classé actuellement en zone A par le PLUi approuvé le 19 décembre 2019	
Nom des parties	Représentants des parties	
Demandeur	Monsieur	Maître ALAGAPIN-GRAILLOT Aïley (Cour)
Défendeur	RENNES METROPOLE	Maître MIALOT Camille (Cour)
Observateur	COMMUNE DE VEZIN-LE-COQUET	

09 heures 50

03)	DOSSIER N° 2203804	RAPPORTEURE: Madame Caroline Pellerin
Titre de l'affaire	demande d'annuler l'arrêté n° PC2219821C0065 du 18 février 2022 par lequel le maire de la commune de Pleumeur-Bodou a refusé d'accorder un permis de construire une maison individuelle sise * route du Dossen, ainsi que la décision portant rejet de son recours gracieux	
Nom des parties	Représentants des parties	
Demandeur	Monsieur	SOCIETE D'AVOCATS RACINE (Cour)
Défendeur	COMMUNE DE PLEUMEUR-BODOU	SOCIETE D'AVOCATS LE ROY GOURVENNEC PRIEUR
04)	DOSSIER N° 2205322	RAPPORTEURE: Madame Caroline Pellerin
Titre de l'affaire	demande d'annuler l'arrêté n° PC2219822C0027 du 19 août 2022 par lequel le maire de la commune de Pleumeur-Bodou a refusé de délivrer une permis de construire pour la construction d'une maison individuelle sise route de Crec'h Meur - Dossen	
Nom des parties	Représentants des parties	
Demandeur	Monsieur	SOCIETE D'AVOCATS RACINE (Cour)
Défendeur	COMMUNE DE PLEUMEUR-BODOU	SOCIETE D'AVOCATS LE ROY GOURVENNEC PRIEUR
05)	DOSSIER N° 2300161	RAPPORTEURE: Madame Juliette Villebesseix
Titre de l'affaire	demande d'annuler l'arrêté n° PC3525622S0023 du 12 août 2022 par lequel le maire de la commune de Saint-Briac-sur-mer a accordé un permis de construire pour l'extension d'une maison individuelle, la modification du stationnement et d'une clôture sur rue, sur un terrain sis * de la Mer, ainsi que la décision du 17 novembre 2022 de rejet de son recours gracieux	
Nom des parties	Représentants des parties	
Demandeur	Monsieur	Maître PIPERAUD Sophie
Défendeur	COMMUNE DE SAINT-BRIAC-SUR-MER Monsieur et Madame	CABINET BUSSON

09 heures 50

06)	DOSSIER N° 2405805	RAPPORTEURE: Madame Juliette Villebesseix
-----	--------------------	---

Titre de l'affaire demandent d'annuler l'arrêté n° PA3528723S0004 du 11 avril 2024 par lequel le maire de Saint-Lunaire a accordé un permis d'aménager pour la réalisation d'un lotissement de 6 lots individuels et d'un îlot de 3 logements minimum * Rue de la Ville Billy, ainsi que la décision de rejet du recours gracieux du 29 juillet 2024

Nom des parties

Demandeur Monsieur et Madame

Défendeur COMMUNE DE SAINT LUNAIRE
SAS VIABILIS AMENAGEUR DU TERRITOIRE

Représentants des parties

CABINET BUSSON

SOCIETE D'AVOCATS LEXCAP

SELARL ARES

Arrêté le 29/12/2025

Le président du tribunal

tenue sous la présidence de Monsieur Vennégues, assisté(e)
de Madame Villebesseix et Madame Pellerin, Conseillères
En présence de Monsieur Martin, Rapporteur public
Madame Le Vaillant, Greffière

10 heures 40

01)	DOSSIER N° 2301600	RAPPORTEURE: Madame Juliette Villebesseix
Titre de l'affaire	demandent d'annuler l'arrêté du 28 septembre 2022 par lequel le maire de la commune de Broons a exercé son droit de préemption pour l'acquisition des parcelles AB 248, 250, 251 et 253 sises 1 et 3 rue de la Gare, ainsi que la décision du 23 janvier 2023 portant rejet de leur recours gracieux	
Nom des parties	Représentants des parties	
Demandeur	Monsieur et Madame	Maître VENIARD Claire
Défendeur	COMMUNE DE BROONS	Maître COLAS Adrien (Cour)
02)	DOSSIER N° 2406599	RAPPORTEURE: Madame Juliette Villebesseix
Titre de l'affaire	demandent d'annuler l'arrêté n° PC3528723S0056 du 5 juillet 2024 par lequel le maire de Saint-Lunaire a accordé un permis de construire valant division démolition pour la construction d'un collectif de 30 logements, deux intermédiaires de 15 logements et 2 maisons individuelles sur un terrain sis La Ville Grignon, ainsi que la décision du 10 septembre 2024 rejetant leur recours gracieux	
Nom des parties	Représentants des parties	
Demandeur	Monsieur et Madame	CABINET D'AVOCATS VIA
Défendeur	COMMUNE DE SAINT LUNAIRE	SOCIETE D'AVOCATS LEXCAP
	SNC BATIMALO	SELARL ARES

10 heures 40

03)	DOSSIER N° 2203022	RAPPORTEURE: Madame Juliette Villebesseix
Titre de l'affaire	demandent d'annuler la délibération du 11 avril 2022 par laquelle le conseil municipal de la commune de Saint-Lunaire a approuvé le plan local d'urbanisme communal révisé en tant qu'elle classe en zone NP la totalité des parcelles AW 361, AW 32 et AW 363	
Nom des parties	Représentants des parties	
Demandeur	Monsieur et Madame	Maître COLLET Esther (Cour)
Défendeur	COMMUNE DE SAINT LUNAIRE	SOCIETE D'AVOCATS LEXCAP
04)	DOSSIER N° 2201301	RAPPORTEURE: Madame Caroline Pellerin
Titre de l'affaire	demande d'annuler l'arrêté n° DP3535821A0037 du 13 janvier 2022 par lequel la maire de la commune de La Ville-ès-Nonais s'est opposée à la déclaration préalable présentée pour la démolition et la reconstruction d'une véranda d'une habitation située *	
Nom des parties	Représentants des parties	
Demandeur	Madame	Maître BEGUIN Emmanuelle (Cour)
Défendeur	COMMUNE DE LA VILLE-ES-NONAI PREFECTURE DE LA REGION BRETAGNE	SOCIETE D'AVOCATS MARTIN AVOCATS
05)	DOSSIER N° 2301247	RAPPORTEURE: Madame Juliette Villebesseix
Titre de l'affaire	demandent d'annuler les arrêtés n° PC02210622Q0025 du 9 août 2022, n° PC02210622Q0025M01 du 17/03/2023 et n° PC02210622Q0025M02 du 12 décembre 2023 par lesquels le maire de la commune de Langueux a accordé un permis de démolir d'anciens bâtiments et construire 5 logements à usage locatif situés * rue Mansart, ainsi que la décision implicite portant rejet du recours gracieux	
Nom des parties	Représentants des parties	
Demandeur	Monsieur et Madame	AVELINE BOQUET STÉPHANE (Cour)
Défendeur	COMMUNE DE LANGUEUX Monsieur et Madame	SOCIETE D'AVOCATS MARTIN AVOCATS

10 heures 40

06)	DOSSIER N° 2400782	RAPPORTEURE: Madame Juliette Villebesseix
Titre de l'affaire demandent d'annuler l'arrêté n° PC 2210622Q0025M02 du 12 décembre 2023 par lequel le maire de la commune de Langueux a accordé un permis de construire modificatif pour la modification de surface de plancher du 5ème logement, la suppression d'une place de parking, la création d'un local vélo et la modification de la teinte de l'enduit concernant le projet de construction de 5 logements situés * rue Mansart relatif aux permis de construire n° PC02210622Q0025 du 9 août 2022 et n° PC2210622Q0025M01 du 17 mars 2023		
Demandeur	Nom des parties Monsieur et Madame	Représentants des parties AVELINE BOQUET STÉPHANE (Cour)
Défendeur	COMMUNE DE LANGUEUX Monsieur et Madame	SOCIETE D'AVOCATS MARTIN AVOCATS
07)	DOSSIER N° 2502865	RAPPORTEURE: Madame Juliette Villebesseix
Titre de l'affaire demandent d'annuler l'arrêté n° PC2210624Q0014 du 28 juin 2024 par lequel le maire de la commune de Langueux a accordé un permis de construire pour la démolition de bâtiments et la construction d'une maison à usage locatif sur un terrain situé * rue Mansart, ainsi que leur recours gracieux du 28 juin 2024 tendant au retrait dudit arrêté		
Demandeur	Nom des parties Monsieur et Madame	Représentants des parties AVELINE BOQUET STÉPHANE (Cour)
Défendeur	COMMUNE DE LANGUEUX Monsieur et Madame	SOCIETE D'AVOCATS MARTIN AVOCATS Maître BEGUIN Emmanuelle (Cour)
Arrêté le 29/12/2025 Le président du tribunal		

tenue sous la présidence de Monsieur Vennégues, assisté(e)
de Madame Villebesseix et Madame Pellerin, Conseillères
En présence de Monsieur Martin, Rapporteur public
Madame Le Vaillant, Greffière

11 heures 30

01)	DOSSIER N° 2505218	RAPPORTEURE: Madame Caroline Pellerin
Titre de l'affaire	demandent d'annuler la décision du 18 juin 2025 par laquelle la commission de l'académie de Rennes a rejeté le recours administratif préalable qu'ils ont formé contre la décision du 12 mai 2025 du directeur académique des services de l'éducation nationale du Morbihan refusant de les autoriser à instruire en famille leur fils,*, pour l'année scolaire 2025-2026	
Demandeur	Nom des parties Monsieur et Madame	Représentants des parties Maître DEBORDES Vincent (Cour)
Défendeur	RECTORAT DE L'ACADEMIE DE RENNES	
02)	DOSSIER N° 2505822	RAPPORTEURE: Madame Caroline Pellerin
Titre de l'affaire	demandent d'annuler la décision du 27 août 2025 par laquelle la commission de l'académie de Rennes a rejeté le recours administratif préalable obligatoire qu'ils ont formé contre la décision du 18 juin 2025 du directeur académique des services de l'éducation nationale du Morbihan refusant de les autoriser à instruire en famille leur fils, * pour l'année scolaire 2025-2026	
Demandeur	Nom des parties Monsieur et Madame	Représentants des parties Maître GUYON David (Cour)
Défendeur	RECTORAT DE L'ACADEMIE DE RENNES	
03)	DOSSIER N° 2503898	RAPPORTEURE: Madame Caroline Pellerin
Titre de l'affaire	demandent d'annuler la décision implicite de rejet du 6 avril 2025 du recteur de l'académie de Rennes concernant la mise en application de la décision du 20 octobre 2023 de la commission des droits et de l'autonomie des personnes handicapées	
Demandeur	Nom des parties Monsieur et Madame	Représentants des parties Maître DOUARD Florian (Cour)
Défendeur	RECTORAT DE L'ACADEMIE DE RENNES	

11 heures 30

04)	DOSSIER N° 2503534	RAPPORTEURE: Madame Caroline Pellerin
-----	--------------------	---------------------------------------

Titre de l'affaire demande d'annuler la décision du 12 mai 2025 du recteur de l'académie de Rennes relative à des mesures d'aménagements d'épreuves anticipées du baccalauréat en tant qu'elle n'accorde pas un tiers temps à son fils

Nom des parties

Représentants des parties

Demandeur Madame

Défendeur RECTORAT DE L'ACADEMIE DE RENNES

Arrêté le 29/12/2025

Le président du tribunal